



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 10.10.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 15950

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29551/2021

VIŠE ZK TIJELA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 ZK TIJELA: II (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
II						
Kuća pop. broj 10880 (dogradnja i nadogradnja) u Andraševečkoj ul. br. 3 tlocrtne površine 182 čm (51 čhv) sagrađena na kčbr. 5448/3						

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 25.09.2020.g. pod brojem Z-42031/2020	
2.1	Zaprimljeno 07.10.2011. broj Z-48513/11 zabilježuje se da je za kuću sagrađenu na zk.č.br. 5448/3 priložena pravomoćna građevinska dozvola Komiteta za prostorno uređenje, komunalne i stambene poslove Odsjeka za prostorno uređenje Općine Trešnjevka od 27. prosinca 1989.g. Klasa: UP/I-361-03/89-01/244 Urbroj: 2207-05-01-89-7 od 27.12.1989. uložena u zbirku isprava ovog suda pod posl.br. Z-8345/95 i obavijest Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet br. Klasa: 361-01/2011-01/95 Urbroj: 251-13-22/603-2011-2 od 6. listopada 2011.g. da se za izgrađenu građevinu temeljem citirane građevne dozvole ne izdaje uporabna dozvola.	POZITIVNA ZABILJEŽBA

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		
Dvoiposobni stan u prizemlju površine 68,60 čm u nacrtu označeno crvenom bojom.		
ERENIKU D.D., ANDRAŠEVAČKA BR. 3, ZAGREB		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo II		
1.1	Na osnovi čl. 14. i 29. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta zabilježuje se zabrana otuđenja poslovne prostorije koja se nalazi u suterenu zgrade upisane pod A II (dva).	ZABILJEŽBA
2.1	Zabilježuje se da se uknjižena prava vlasništva za korist svakodobnih etažnih vlasnika posebnih dijelova zgrade odnose i na zajedničke nedjeljive dijelove zgrade u njihovom međusobnom omjeru.	ZABILJEŽBA

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. ZK tijelo II</b>			
1.1	Primljeno: 01. ožujka 1960. Z-1339/60  Na osnovu čl. 37 Zakona o nacionalizaciji najmnih zgrada i građevinskog zemljišta uknjižuje se na zemljištu upisanom u listu A kao zemljišnoknjižno tijelo I (jedan) pravo korištenja u korist vlasnika zgrade kao zemljiš. knjiž. tijelo II (dva) dok na tom zemljištu postoji zgrada.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.10.2021.